

Selbstauskunft

Ich bin / Wir sind an der Anmietung des Objektes

- Anschrift der Wohnung -

ab dem _____ interessiert. Mir / Uns ist bekannt, dass diese Selbstauskunft von mir / uns nicht verlangt werden kann, der Vermieter jedoch seine Entscheidung für eine Vermietung auf die vollständigen und wahrheitsgemäßen Angaben aus dieser Auskunft stützt.

Der Vermieter versichert, dass er diese Auskunft vertraulich behandelt und keinem Dritten zugänglich macht. Sofern ein Mietverhältnis nicht zustande kommt, wird die Auskunft vernichtet.

	1. Mietinteressent	2. Mietinteressent
Name:	_____	_____
Vorname:	_____	_____
Geburtsname:	_____	_____
geboren am:	_____	_____
geboren in:	_____	_____
Familienstand:	_____	_____
Staatsangehörigkeit:	_____	_____
derzeitige Anschrift:	_____	_____
	_____	_____
Telefon:	_____	_____
E-Mail:	_____	_____
Beruf:	_____	_____
derz. beschäftigt bei:	_____	_____
seit:	_____	_____
als:	_____	_____
Nettoeinkommen:	_____	_____

Welche anderen Personen gehören außerdem Ihrem Haushalt an?

Name	Vorname	geboren am
.....		
.....		
.....		

Angaben zu Ihrer derzeitigen Wohnung

Wie groß ist Ihre derzeitige Wohnung?

Die monatliche Miete beträgt:

Wer ist Eigentümer der Wohnung?

Seit wann bewohnen Sie diese Wohnung?

Auf wessen Veranlassung wird/wurde das Mietverhältnis gekündigt?

Kündigungsgrund:

Sonstige Angaben

Bestehen Zahlungsrückstände aus früheren Mietverhältnissen ☐ ja ☐ nein

Wurde in den letzten fünf Jahren ein Räumungstitel gegen Sie erwirkt ☐ ja ☐ nein

Wurden in den letzten fünf Jahren Zwangsvollstreckungsmaßnahmen gegen Sie eingeleitet ☐ ja ☐ nein

Haben Sie eine eidesstattliche Versicherung abgegeben, erging ein Haftbefehl gegen Sie oder ist ein solches Verfahren anhängig? ☐ ja ☐ nein

Haben Sie ein Konkurs-, Vergleichs- oder Insolvenzverfahren eröffnet, wurde die Eröffnung mangels Masse abgewiesen oder ist ein solches Verfahren anhängig? ☐ ja ☐ nein

Ich/Wir versichern, dass die oben genannten Erklärungen vollständig und wahrheitsgemäß sind. Mir/Uns ist bekannt, dass falsche Angaben den Vermieter zum Widerruf einer Vermietungszusage berechnen können.

Mir/Uns ist bekannt und ich/wir willige(n) ein, dass der Vermieter über mich/uns als Mietinteressenten vor Mietvertragsabschluss eine Bonitätsauskunft bei der SCHUFA, Creditreform o.ä. Auskunft einholt.

Mir/Uns ist bekannt, dass die von mir in der Mieterselbstauskunft angegebenen personenbezogenen Daten ausschließlich zum Zweck der Durchführung des Mietverhältnisses, insbesondere zur Begründung, Durchführung oder Beendigung eines Mietvertrages verarbeitet werden.

Rechtsgrundlage ist Art. 6 Abs. 1 lit. b DSGVO (Anbahnung bzw. Erfüllung eines Vertragsverhältnisses) sowie ggf. Art. 6 Abs. 1 lit. f DSGVO (berechtigtes Interesse des Vermieters an einer zuverlässigen Auswahl von Mietern).

Es werden insbesondere folgende Datenkategorien verarbeitet:

- Name, Vorname
- Geburtsdatum und -ort
- Anschrift und Kontaktdaten
- Angaben zum aktuellen Beschäftigungsverhältnis und Einkommen
- Angaben zu bisherigen Mietverhältnissen
- Bonitätsauskünfte (z.B. SCHUFA)
- Angaben zu weiteren im Haushalt lebenden Personen

Eine Weitergabe der Daten an Dritte erfolgt nur, soweit dies zur Durchführung des Mietverhältnisses erforderlich ist (z.B. an Hausverwaltungen, Makler, Dienstleister für Bonitätsprüfungen) oder eine gesetzliche Verpflichtung besteht.

Die Daten werden solange gespeichert, wie es für die Entscheidung über das Mietverhältnis erforderlich ist. Kommt kein Mietvertrag zustande, werden die Daten spätestens nach sechs Monaten gelöscht, sofern keine gesetzlichen Aufbewahrungspflichten entgegenstehen.

Sie haben das Recht auf Auskunft über die zu Ihrer Person gespeicherten Daten, auf Berichtigung oder Löschung, auf Einschränkung der Verarbeitung, auf Widerspruch gegen die Verarbeitung sowie auf Datenübertragbarkeit. Zudem haben Sie das Recht, sich bei einer Aufsichtsbehörde für den Datenschutz zu beschweren.

Bitte fügen Sie dieser Selbstauskunft unbedingt eine **Kopie Ihres Ausweises** sowie eine **Verdienstbescheinigung** (letzte Lohn-/Gehaltsabrechnung) bzw. den Leistungsbescheid des Sozial- oder Arbeitsamtes (sofern Sie Transfereinkommen beziehen) bei.

_____, den _____
- Ort - - Datum -

- Unterschrift -